



وزارت جهاد کشاورزی
معاونت امور باغبانی

دستورالعمل اجرایی صدور پروانه تاسیس و بهره برداری
واحدهای تولید اسپان قارچهای خوراکی



دفتر امور گلخانه ها، گیاهان زینتی و قارچ

دی ماه ۱۳۹۸

اعضای کمیته فنی تدوین دستورالعمل:

- آقای دکتر عبدالرضا کاوند عضو هیئت علمی موسسه تحقیقات ثبت و گواهی بذر نهال
- خانم دکتر میترا رحمتی عضو هیئت علمی موسسه تحقیقات ثبت و گواهی بذر و نهال
- آقای مهندس مرتضی همتی عضو هیئت علمی موسسه تحقیقات ثبت و گواهی بذر و نهال
- آقای مهندس غلامرضا تقوی مدیرکل دفتر امور گلخانه ها، گیاهان زینتی و قارچ
- آقای مهندس علی عصمتی قائم مقام مدیر کل دفتر امور گلخانه ها، گیاهان زینتی و قارچ
- خانم دکتر الهام فتاحی فر معاون مدیرکل دفتر امور گلخانه ها، گیاهان زینتی و قارچ
- خانم مهندس فرزانه قدیمی رئیس گروه قارچهای خوراکی دفتر امور گلخانه ها، گیاهان زینتی و قارچ
- آقای مهندس مرتضی کوچک زاده نماینده سازمان نظام مهندسی کشاورزی کشور
- خانم مهندس محبوبه محمدزمانی نماینده سازمان نظام مهندسی کشاورزی کشور
- آقای دکتر محمدحسن افشار نماینده انجمن صنفی تولیدکنندگان قارچ خوراکی
- خانم مهندس راحله اکبریان مدیر باغبانی سازمان جهادکشاورزی استان البرز
- آقای مهندس محسن شاطالبی نماینده مدیریت باغبانی سازمان جهادکشاورزی استان اصفهان
- آقای مهندس محسن پرهام نماینده مدیریت باغبانی سازمان جهادکشاورزی استان قزوین
- خانم دکتر تبسم ناصری پور نماینده مدیریت باغبانی سازمان جهادکشاورزی استان تهران
- آقای محمود محمدی کارشناس گروه قارچ خوراکی دفتر امور گلخانه ها، گیاهان زینتی و قارچ

مقدمه

یکی از نهاده های تکثیری مهم برای تولید قارچهای خوراکی، اسپان (اصطلاحاً بذر قارچ خوراکی) است که نقش موثری در کیفیت و کمیت تولید قارچ دارد. تولید اسپان قارچ خوراکی یک فعالیت تخصصی و مبتنی بر دانش فنی کافی است که می بایست در واحدهای تولیدی مناسب و دارای امکانات و تجهیزات استاندارد انجام پذیرد. با عنایت به ضرورت این موضوع و لزوم سازماندهی واحدهای موجود و جدیدالاحداث تولید اسپان قارچ خوراکی در کشور، ضمن هماهنگی با موسسه تحقیقات ثبت و گواهی بذر و نهال و تشکیل کارگروهی متشکل از نمایندگان سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی، سازمان جهاد کشاورزی استانهای عمده تولید اسپان قارچ و معاونت امور باغبانی، دستورالعمل اجرایی و ضوابط فنی تولید اسپان قارچ خوراکی تدوین گردید که به شرح زیر برای اجرایی شدن ابلاغ می گردد.

ماده ۱- تعاریف

اسپان قارچ خوراکی: عبارت است از رشد میسلیوم رویشی خالص قارچ خوراکی بر روی دانه های غلات و یا هر ماده آلی که بتوان آن را با بسترکشت قارچ خوراکی مخلوط نمود. اسپان سالم ، تازه و آماده کشت باید به رنگ سفید یکدست، تمام سطح دارای پوشش مناسب میسلیوم و بدون آلودگی باشد.

سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی کشور: از این به بعد در این دستورالعمل به اختصار سازمان نظام مهندسی کشاورزی نامیده می شود.

موسسه تحقیقات ثبت و گواهی بذرو نهال: از این به بعد در این دستورالعمل به اختصار موسسه نامیده می شود.

متقاضی: به کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی اطلاق می شود که درخواست پروانه های تاسیس و بهره برداری واحدهای تولید اسپان قارچ خوراکی را دارند و نسبت به سرمایه گذاری در این خصوص اقدام می نمایند.

مهندس مشاور: شخص حقیقی یا حقوقی دارای رتبه و صلاحیت حرفه ای مشاوره ای مرتبط از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور یا سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی و یا مشاور معتبر بین المللی است که طراحی و راهبری پروژه های ایجاد و احداث و یا توسعه واحد تولید اسپان قارچ خوراکی را برعهده دارد.

پیمانکار: شخص حقیقی یا حقوقی است که دارای رتبه و صلاحیت حرفه ای پیمانکاری مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور یا سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی است که به منظور اجرای نقشه های محاسباتی و موقعیتی پروژه احداث، بهسازی و نوسازی و توسعه واحد تولید اسپان قارچ خوراکی تأیید شده مهندس مشاور اطلاق می گردد.

مهندس ناظر: شخص حقیقی یا حقوقی دارای رتبه و صلاحیت حرفه‌ای از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور یا سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی کشور است که انجام نظارت فنی بر عملیات اجرائی به منظور اطمینان از تطابق نقشه ها و مشخصات فنی از ابتدا و در حین عملیات اجرایی واحد تولید اسپان قارچ خوراکی را بر عهده دارد.

مسئول فنی: مهندس کشاورزی با مهارت و تجربه حداقل ۳ سال و دارای رتبه و پروانه اشتغال از سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی در زمینه تولید اسپان قارچ خوراکی که براساس قرارداد با متقاضی، به عنوان مسئول فنی واحد تولید واحد تولید اسپان قارچ خوراکی فعالیت خواهد داشت.

پروانه تاسیس: مجوزی است که پس از ارائه مدارک مثبت مورد نیاز و در صورت داشتن شرایط لازم متقاضی، برای احداث واحد تولید اسپان قارچ خوراکی در زمین مورد تأیید توسط سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی صادر می‌شود.

مجوز تولید: مجوزی است که پس از اتمام عملیات ساخت و احداث و نصب تجهیزات مطابق با طرح تأیید شده، توسط موسسه تحقیقات ثبت و گواهی بذر و نهال مطابق با شرح خدمات کنترل و نظارت بر واحدهای تولید اسپان قارچ خوراکی و تعرفه های آن، توسط **موسسه** صادر می شود.

پروانه بهره‌برداری: مجوزی است که پس از اتمام عملیات ساخت و احداث و نصب تجهیزات مطابق با طرح تأیید شده و اخذ مجوز تولید توسط موسسه، جهت آغاز فعالیت تولید اسپان قارچ خوراکی توسط سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی صادر می‌شود.

مجوز توسعه: مجوزی است که بهره‌بردار به منظور توسعه و افزایش ظرفیت تولید اسپان قارچ خوراکی در سطح زمین تحت فعالیت خود درخواست می‌نماید و در صورت احراز شرایط لازم و مطابق گردش کار پروانه تاسیس توسط سازمان نظام مهندسی صادر می‌گردد.

مدارک مالکیت قانونی: این مدارک شامل موارد زیر می باشد: اسناد مالکیت شش دانگ، آراء قطعیته یافته صادره از محاکم قضایی مبنی تایید مالکیت اشخاص حقیقی و حقوقی پس از صدور اجرائیه، گواهی اداره ثبت اسناد و املاک بر مالکیت متقاضی در عرصه، تاییدیه مرجع ذیصلاح مبنی بر مستثنی بودن اراضی مورد نظر از انواع اراضی ملی و دولتی (اداره منابع طبیعی یا اداره راه و شهرسازی حسب مورد) در مناطقی که به گواهی اداره ثبت اسناد و املاک مشمول اعلان ثبت عمومی و اجباری نباشد و از قدیم الایام از سوی اشخاص به عنوان مالک مورد بهره برداری واقع و شورای اسلامی محل سابقه تصرف مالکانه متقاضی را تایید نماید.

ماده ۲- ضوابط صدور پروانه و احداث واحد

۲-۱- مکان یابی برای احداث واحد تولید اسپان قارچ خوراکی

در هنگام انتخاب محل برای احداث واحد تولید اسپان قارچ خوراکی موارد ذیل مد نظر قرار گیرد:

- رعایت دسترسی آسان و بعد فاصله حداقل تا واحدهای خریدار اسپان قارچ خوراکی به منظور حمل ایمن و حفظ کیفیت اسپان قارچ خوراکی تا مقصد توصیه می گردد.
- در دسترس بودن مواد اولیه مورد نیاز توصیه می گردد.
- زمینه توسعه آتی واحد از نظر مکان و توسعه تاسیسات توصیه می گردد
- دسترسی به آب کافی متناسب با ظرفیت تولید و توسعه آتی الزامی است.
- دسترسی به برق صنعتی، خطوط انتقال گاز و سایر امکانات ارتباطی الزامی است.

۲-۲- حداقل سطح و تولید برای احداث واحد تولید اسپان قارچ خوراکی:

- حداقل ظرفیت تولید برای صدور پروانه تاسیس واحد تولید اسپان قارچ خوراکی، با رعایت ضوابط فنی و استاندارد ابلای موسسه و بر اساس طرح توجیهی و اقتصادی مورد تایید مهندس مشاور می باشد.
- حداقل زمین موردنیاز برای احداث واحد تولید اسپان قارچ خوراکی، متناسب با طرح توجیهی تایید شده مهندسین مشاور و ابعاد زمین، ابنیه و محوطه سازی پیش بینی شده در طرح می باشد.
- رعایت حداقل فضای سبز مطابق ضوابط محیط زیست، بررسی و به مقدار زمین موردنیاز افزوده می شود.

۲-۳- حداقل فواصل و حریم واحدهای تولید اسپان قارچ خوراکی از سایر مراکز و واحدهای تولیدی

- الف) حداقل فواصل واحدهای تولید اسپان قارچ خوراکی از واحدهای صنایع غذایی و مراکز پرورش دام مطابق ضوابط و معیارهای استقرار که توسط سازمان دامپزشکی کشور و سازمان غذا و دارو وزارت بهداشت درمان و آموزش پزشکی ابلاغ گردیده است.
- ب) فاصله واحدهای تولید اسپان قارچ های خوراکی تا سکونتگاه ها، مراکز درمانی و آموزشی، مراکز نظامی، پارک ملی، تالاب، دریاچه، اثر طبیعی ملی، پناهگاه حیات وحش، منطقه حفاظت شده، رودخانه دائمی غیر شرب، رودخانه دائمی آب شرب، چاه های آب شرب، کشاورزی ... بر مبنای ضوابط و مقررات محیط زیست می باشد.

۲-۴- حداقل آب و برق و سوخت موردنیاز واحدهای تولید اسپان قارچ خوراکی

- میزان آب موردنیاز برای تولید اسپان قارچ خوراکی، مطابق طرح توجیهی و اقتصادی مورد تایید مهندس مشاور می باشد.
- میزان برق موردنیاز برای تولید اسپان قارچ خوراکی، مطابق طرح توجیهی و اقتصادی مورد تایید مهندس مشاور می باشد.
- میزان سوخت موردنیاز برای تولید اسپان قارچ خوراکی، مطابق طرح توجیهی و اقتصادی مورد تایید مهندس مشاور می باشد.

ماده ۳- گردش کار صدور پروانه تاسیس، مجوز تولید و پروانه بهره برداری اسپان قارچ خوراکی

۱-۳- پروانه تاسیس و مجوز توسعه واحد تولید اسپان قارچ خوراکی:

۱. ارائه درخواست متقاضی به همراه مدارک موردنیاز به سازمان نظام مهندسی کشاورزی استان.
- مدارک عمومی: تصویر کارت ملی شخص حقیقی تصویر اساسنامه و آگهی تاسیس شخص حقوقی

- مدارک اختصاصی: اسناد مالکیت زمین/ استعلام محیط زیست / مدارک تامین آب و برق و سوخت/ مدرک تحصیلی و سوابق فنی اجرایی مدیر فنی/ طرح توجیه فنی و اقتصادی و نقشه اجرایی احداث واحد تولید اسپان قارچ خوراکی منطبق با ضوابط فنی ابلاغی توسط موسسه.
- ۲. تکمیل پرونده متقاضی توسط سازمان نظام مهندسی کشاورزی استان .
- ۳. ارسال طرح توجیه فنی و اقتصادی و نقشه اجرایی احداث واحد تولید اسپان قارچ خوراکی توسط سازمان نظام مهندسی کشاورزی استان به انجمن صنفی قارچ برای اظهار نظر فنی و رفع ایرادات فنی طرح و رونوشت به دفتر امور گلخانه ها، گیاهان زینتی وقارچ.
- ۴. تصویب طرح در کمیته فنی سازمان نظام مهندسی کشاورزی استان و صدور پروانه تاسیس واحد تولید اسپان قارچ خوراکی توسط سازمان نظام مهندسی کشاورزی استان (مطابق فرمت پروانه تاسیس).
- ۵. ارائه تصویر عقد قرارداد با پیمانکار برای شروع عملیات ساخت واحد تولید اسپان قارچ خوراکی مطابق با طرح و نقشه اجرایی تایید شده به سازمان نظام مهندسی کشاورزی استان توسط متقاضی.
- ۶. ارائه تصویر گواهی پایان کار ساخت واحد تولید اسپان قارچ خوراکی به سازمان نظام مهندسی کشاورزی استان توسط متقاضی.
- ۷. تکمیل پرونده متقاضی (مصوبه کمیته فنی استان، پروانه تاسیس واحد تولید اسپان و گواهی پایان کار) توسط سازمان نظام مهندسی کشاورزی استان و ارسال به موسسه برای صدور مجوز تولید.

۲-۳- مجوز تولید و پروانه بهره برداری واحد تولید اسپان قارچ خوراکی:

- متقاضی یک کارشناس فنی با حداقل مدرک تحصیلی مهندسی کشاورزی با مهارت و تجربه حداقل ۳ سال تولید اسپان قارچ خوراکی و دارای رتبه و پروانه اشتغال از سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی را بر اساس قرارداد منعقد به عنوان مسئول فنی واحد اسپان قارچ خوراکی معرفی نماید.
- تبصره: در صورتیکه متقاضی دانش فنی و تخصص و تجربه لازم را برای تولید اسپان قارچ خوراکی داشته باشد و توسط مدیریت باغبانی سازمان جهادکشاورزی استان مورد تایید قرار گیرد، خود می تواند به عنوان مسئول فنی واحد اسپان قارچ خوراکی باشد.
- بررسی و تکمیل پرونده متقاضی (مصوبه کمیته فنی استان، پروانه تاسیس واحد تولید اسپان و گواهی پایان کار) توسط موسسه.
- صدور مجوز تولید اسپان قارچ خوراکی توسط موسسه مطابق تعرفه های مصوب (شرح خدمات کنترل و نظارت موسسه بر واحدهای تولید اسپان قارچ خوراکی و تعرفه های آن، توسط موسسه تدوین و ابلاغ می گردد) (مطابق فرمت مجوز تولید).
- ارسال یک نسخه از مجوز تولید اسپان قارچ خوراکی صادره توسط موسسه به سازمان نظام مهندسی کشاورزی استان و صدور پروانه بهره برداری ظرف مدت ۳ روز کاری توسط سازمان نظام مهندسی کشاورزی استان (مطابق فرمت پروانه بهره برداری).

ماده ۴- ترکیب اعضاء و وظایف کمیته فنی استانی:

۴-۱- ترکیب اعضاء:

- معاون سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی استان دبیر
- مدیر باغبانی سازمان جهاد کشاورزی استان عضو
- نماینده تام الاختیار مرکز تحقیقات و آموزش کشاورزی و منابع طبیعی استان یا موسسه در استان عضو
- محقق یا عضو هیئت علمی دانشگاه دارای تخصص در زمینه اسپان قارچ خوراکی عضو
- نماینده تولیدکنندگان خبره اسپان قارچ خوراکی در صورت لزوم عضو

۴-۲- وظایف کمیته فنی استان:

- نیازسنجی و برنامه ریزی برای تولید اسپان قارچهای خوراکی متناسب با ظرفیت موجود و توسعه آتی قارچ خوراکی و تامین مواد اولیه موردنیاز .
- بررسی مدارک، استعلام ها، طرح توجیهی و سایر مدارک پرونده متقاضیان احداث واحد اسپان قارچ خوراکی
- بررسی نواقص احتمالی پرونده متقاضیان و اعلام به متقاضی برای رفع نقص
- تایید نهایی پرونده و صدور پروانه تاسیس با امضاء رئیس سازمان نظام مهندسی کشاورزی استان.
- تبصره ۱:** جلسات کمیته فنی با حضور اکثریت اعضاء، رسمیت پیدا می کند و تصمیمات کمیته با حداقل رای ۳ نفر از اعضاء قابلیت اجرایی دارد.
- تبصره ۲:** جلسات کمیته فنی برای صدور پروانه اسپان قارچ خوراکی به نحوی زمان بندی گردد که حداکثر ظرف ۱ هفته بعد از تکمیل مدارک و ارجاع پرونده متقاضی به کمیته فنی، برگزار و تعیین تکلیف گردد.

فرم شماره ۱

«درخواست صدور پروانه»

پروانه تاسیس ☐ پروانه بهره برداری ☐ مجوز توسعه ☐

برای واحدهای تولید اسپان قارچهای خوراکی

سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی استان

اینجانب با مشخصات ذیل :

نام نام خانوادگی شماره شناسنامه کد ملی صادره از
تاریخ تولد میزان تحصیلات رشته تحصیلی به نمایندگی از جانب خود ☐ یا
شرکت ☐ به شماره ثبت مورخ یا تعاونی ☐ شماره
ثبت تقاضا دارم طبق دستورالعمل اجرایی و ضوابط فنی اسپان قارچ خوراکی نسبت به صدور پروانه
برای تن، اسپان قارچ خوراکی با مشخصات زیر اقدام نمایند :

- ۱- نوع محصول تولیدی
- ۲- ظرفیت تولید سالیانه
- ۳- آدرس محل سکونت شماره تلفن منزل
- ۴- آدرس محل احداث واحد تولید اسپان قارچ خوراکی
- ۵- شماره تلفن واحد تولید اسپان قارچ خوراکی
- ۶- مسئول فنی واحد رشته و مدرک تحصیلی
- ۷- مساحت محل احداث واحد تولید اسپان قارچ خوراکی مترمربع
- ۸- مالکیت : شخصی رسمی ☐ استیجاری اوقافی ☐ استیجاری محضری ☐ واگذاری ☐ مفروز الرعیه ☐ فاقد زمین ☐
- ۹- منابع تامین آب مورد نیاز واحد اسپان قارچ خوراکی :
چاه عمیق ☐ حلقه
چاه نیمه عمیق ☐ حلقه
آب لوله کشی ☐ با انشعاب لوله اینچ
حقابه ☐ از منابع دائمی با میزان حق برداشت
- ۱۰- منابع تامین برق واحد اسپان قارچ خوراکی
ژنراتور ☐ انشعاب برق شهری و یا روستائی ☐ برق منطقه ای ☐ سایر منابع
- ۱۱- سایر امکانات و اظهارات تکمیلی

نام و نام خانوادگی متقاضی :

محل امضاء :

تاریخ درخواست :

«تعهدنامه واحد تولید اسپان قارچ خوراکی»

سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی استان

اینجانب با مشخصات ذیل :

نام نام خانوادگی شماره شناسنامه کد ملی صادره از
تاریخ تولد میزان تحصیلات مدرک تحصیلی شغل به نمایندگی از
جانب خود ☐ یا شرکت ☐ به شماره ثبت مورخ یا تعاونی ☐
تقاضای صدور پروانه برای واحد تولید اسپان قارچ خوراکی ☐ با خلاصه مشخصات زیر را دارم :
ظرفیت تولید سالیانه

واقع در استان شهرستان بخش روستای پلاک
فرعی از اصلی بدینوسیله متعهد می شوم قبل از آغاز عملیات ساختمانی کلیه مدارک و استعلام
های موردنیاز را ارائه نمایم و ابنیه و تجهیزات و تاسیسات جانبی را طبق طرح و نقشه و توصیه ارائه شده توسط مهندسین سازه،
مشاور و ناظر و با رعایت دستورالعمل ها و ضوابط فنی واحد تولید اسپان قارچ خوراکی انجام دهم و در مدت اعتبار پروانه کار
احداث آنها را به اتمام رسانده و آماده بهره برداری نمایم. همچنین از ساختمانها و ابنیه و تاسیسات واحد تولید اسپان قارچ خوراکی
استفاده دیگری نکرده و بدون اطلاع قبلی و کسب مجوز از آن سازمان واحد خود را توسعه نداده و بدون کسب اجازه نسبت به
فروش یا انتقال آن یا سایر پروانه های صادره به طور مستقیم و غیر مستقیم اقدامی ننمایم و در تمامی مراحل تولید از مسئول
فنی مورد تایید استفاده نموده و به توصیه های ایشان عمل نمایم.

در صورتی که تعهدات ذکر شده را انجام نداده و یا برخلاف آنها عمل نمایم و همچنین در صورت اثبات عدم صحت مالکیت
زمین، مرجع صادرکننده پروانه می تواند ضمن سلب حق هر گونه استفاده از تاسیسات از اینجانب، پروانه مورد اشاره را لغو کرده و
نسبت به لغو امتیاز آب و برق و گاز و سایر امتیازاتی که در نتیجه صدور پروانه به واحد تولید اسپان قارچ خوراکی مورد بحث تعلق
گرفته است، اقدام نماید.

همچنین علاوه بر اینکه هر گونه خسارت یا زیان و ضرری که از این بابت متوجه اینجانب شود مورد قبول بوده و حق هیچگونه
اعتراضی برای اینجانب باقی نمی ماند، در صورتیکه از بابت عدم رعایت دستورالعمل و ضوابط فنی مرتبط، خسارتی متوجه دولت
و بیت المال گردد موظف به جبران آن هستم.

نام و نام خانوادگی:

امضاء و اثر انگشت :

تاریخ :

« گواهی پایان کار واحد تولید اسپان قارچ خوراکی »

جهت صدور :

پروانه بهره برداری ☐ تمدید پروانه بهره برداری ☐ مجوز توسعه ☐

مشخصات متقاضی :

نام نام خانوادگی شماره شناسنامه کد ملی صادره از
تاریخ تولد آدرس محل سکونت شماره تلفن منزل
نام شرکت شماره ثبت مورخ نام مدیرعامل
آدرس شرکت شماره تلفن شرکت

شماره صدور پروانه تاریخ نوع محصول ظرفیت تولید سالیانه
تاریخ تمدید اول تاریخ تمدید دوم

مساحت کل زمین مساحت ابنیه احداث شده

آیا واحد تولید اسپان قارچ خوراکی در محل تعیین شده احداث شده است؟ بلی ☐ خیر ☐

آیا تاسیسات و ابنیه جانبی طبق نقشه و طرح تأیید شده احداث شده است؟ بلی ☐ خیر ☐

آیا آب قابل استفاده به اندازه مورد نیاز طرح تأمین شده است؟ بلی ☐ خیر ☐

توضیحات در مورد آب :

آیا برق واحد تولید اسپان قارچ خوراکی تأمین شده است؟ بلی ☐ خیر ☐

آیا ژنراتور برق تأمین شده است؟ بلی ☐ خیر ☐

توضیحات در مورد برق :

آیا موارد فنی ساخت سازه واحد تولید اسپان قارچ خوراکی طبق پلان اجرایی تأیید شده توسط مهندس مشاور رعایت شده است؟
بلی ☐ خیر ☐

توضیحات در مورد سازه واحد تولید اسپان قارچ خوراکی:

آیا نصب تاسیسات و تجهیزات مورد نیاز جانبی و داخلی طبق طرح تأیید شده مهندس مشاور رعایت شده است؟

بلی ☐ خیر ☐

نوع سوخت تأمین شده: گاز ☐ برق ☐ نفت گاز ☐ سایر موارد ☐

نوع منبع سوخت دوم: نفت گاز ☐ نفت ☐ سایر موارد ☐

توضیحات در مورد ابنیه واحد تولید اسپان قارچ خوراکی :

توضیحات در مورد تجهیزات جانبی واحد تولید اسپان قارچ خوراکی :

فهرست و مشخصات تاسیسات و ابنیه احداث شده :

.....
.....
.....

درصد پیشرفت عملیات احداث واحد و تجهیز آن :

.....
.....
.....

کروکی زمین واحد تولید اسپان قارچ خوراکی احداث شده :



نظریه کلی و نهائی کارشناس :

.....
.....
.....

نام و نام خانوادگی مهندس ناظر:.....

محل امضاء، مهر مهندسی:

تاریخ بازدید و تکمیل فرم :



شماره:/...../.....

تاریخ:/...../.....

مدت اعتبار:.....

«پروانه تاسیس واحد تولید اسپان قارچهای خوراکی (اشخاص حقوقی)»

به موجب این پروانه به شرکت به شماره ثبت اجازه داده می شود نسبت به احداث یک واحد تولید تولید اسپان قارچ خوراکی در زمینه فعالیت ☐ اسپان قارچ خوراکی با تولید سالانه لیتر در زمینی به مساحت مترمربع واقع در پلاک ثبتی فرعی از اصلی با مختصات جغرافیایی (GPS) در استان شهرستان بخش روستا به آدرس: با کدپستی با شرایط و تعهدات مندرج در ظهر این پروانه و مندرجات جدول زیر اقدام نماید.

مساحت زمین و ساختمانها:

کل زمین (مترمربع)	سالن پخت (مترمربع)	اتاق سرد کن (مترمربع)	اتاق مایه زنی (مترمربع)	اتاق اسپان مادری (مترمربع)	اتاق رشد (مترمربع)	سردخانه (مترمربع)	واحد کنترل کیفی و بسته بندی اسپان قارچ (مترمربع)	آزمایشگاه (مترمربع)	محل شستشو و نگهداری تجهیزات (مترمربع)	واحد تحقیقات و توسعه (مترمربع)	بخش مالی و اداری (مترمربع)	سالن تاسیسات و کارگاه (مترمربع)	انبار ذخیره مواد اولیه و متفرقه (مترمربع)	اتاق کارگری، نگهبانی و رفاهی (مترمربع)

رئیس سازمان نظام مهندسی کشاورزی

منابع طبیعی ج.ا.ا.

توضیحات :

- مدت اعتبار این پروانه از تاریخ صدور حداکثر دو سال می باشد و برای دو دوره یکساله قابل تمدید می باشد.
- این پروانه غیرقابل انتقال می باشد.

تعهدات متقاضی

- متقاضی متعهد می‌شود تأسیسات و ساختمان و ابنیه مربوطه به واحد تولید اسپان قارچ خوراکی را طبق طرح و نقشه مصوب و مطابق با دستورالعمل‌های موجود ایجاد نماید.
- تبصره ۱: طرح و نقشه مصوب توسط مهندس سازه و مشاور پروژه به متقاضی و عنداللزوم پیمانکار، تحویل می‌گردد و متقاضی حق هیچ گونه دخل و تصرف در طرح نقشه‌ایی که به تایید مهندس سازه و مشاور رسیده است را ندارد.
- متقاضی آگاهی کامل دارد که صدور پروانه تعهدی در تامین اعتبارات و تسهیلات بانکی برای دستگاه صادرکننده ندارد.
- متقاضی آگاهی کامل دارد که صدور پروانه تعهدی در بازاریابی و فروش محصول برای دستگاه صادرکننده ندارد.
- متقاضی متعهد می‌گردد عملیات پروژه خود را با هماهنگی و اطلاع مهندس ناظر و پس از بازدید، تایید و تکمیل فرم شروع عملیات توسط ناظر، آغاز نماید.
- استفاده از زمین، ساختمانها، تأسیسات و تجهیزات مربوط به واحد تولید اسپان قارچ خوراکی در موارد غیرمرتبط با این فعالیت ممنوع بوده و صرفاً برای فعالیت تولید اسپان قارچ خوراکی مجاز می‌باشد.
- حق انتفاع از مزایای قانونی پروانه متعلق به دارنده آن می‌باشد و انتقال حق انتفاع با موافقت صادر کننده پروانه بلامانع می‌باشد.
- خرید و فروش اراضی ملی و دولتی واگذار شده توسط دولت منوط به رعایت شرایط و ضوابط واگذاری می‌باشد.
- در صورت واگذاری یا فروش اراضی مندرج در پروانه تاسیس، قبل از پیشرفت حداقل ۵۰ درصد عملیات اجرایی ساخت ابنیه واحد تولید اسپان قارچ خوراکی و در صورت واجد شرایط بودن خریدار، پروانه فوق‌الذکر باطل شده و مراتب جهت لغو کلیه امتیازات ناشی از پروانه فوق‌الذکر به ادارات و سازمان‌های ذیربط اعلام می‌گردد.
- دارندگان پروانه تأسیس باید به محض اتمام عملیات ساخت و تأسیسات و قبل از بهره‌برداری به نظام مهندسی کشاورزی استان مراجعه و مراتب را جهت صدور پروانه بهره‌برداری اعلام نمایند.
- متقاضیان باید نسبت به بیمه محصولات تولیدی و مواد اولیه و سازه‌های واحد تولید اسپان قارچ خوراکی خود اقدام نمایند.
- بمنظور ارتقای بهره‌روی تولید، حضور مدیر فنی در تمام مراحل الزامی است، در غیر این صورت برابر ضوابط با متخلفین برخورد خواهد شد.
- متقاضی متعهد می‌گردد در راستای شرایط قید شده در پروانه بهره‌برداری فعالیت نماید. در غیر اینصورت برابر دستورالعمل ابطال پروانه‌ها با متقاضی رفتار می‌گردد.
- در صورت فوت صاحب پروانه فعالیت واحد اسپان قارچ خوراکی (تاسیس، بهره‌برداری و)، حقوق متعارف ناشی از واحد تولید اسپان قارچ خوراکی متعلق به وراثت است و چنانچه وراثت یا نماینده قانونی آنها مایل به ادامه فعالیت باشند در صورت دارا بودن شرایط می‌توانند نسبت به اصلاح پروانه‌ها با رعایت مقررات مربوطه اقدام کنند.

امضاء متقاضی:



شماره:/...../.....

تاریخ:/...../.....

مدت اعتبار:.....

«پروانه تاسیس واحد تولید اسپان قارچهای خوراکی

(اشخاص حقیقی)»

بر اساس درخواست شماره مورخ آقای / خانم فرزند شماره شناسنامه صادره از تاریخ تولد کد ملی، به موجب این پروانه اجازه داده می شود نسبت به احداث یک واحد تولید اسپان قارچ خوراکی در زمینه فعالیت ☐ اسپان قارچ خوراکی با تولید سالانه لیتر در زمینی به مساحت مترمربع واقع در پلاک ثبتی فرعی از اصلی با مختصات جغرافیایی (GPS) در استان شهرستان بخش روستا به آدرس: با کد پستی با شرایط و تعهدات مندرج در ظهر این پروانه و مندرجات جدول زیر اقدام نماید.

مساحت زمین و ساختمانها:

کل زمین (مترمربع)	سالن پخت (مترمربع)	اتاق سرد کن (مترمربع)	اتاق مایه زنی (مترمربع)	اتاق اسپان مادری (مترمربع)	اتاق رشد (مترمربع)	سردخانه (مترمربع)	واحد کنترل کیفی و بسته بندی اسپان قارچ (مترمربع)	آزمایشگاه (مترمربع)	محل شستشو و نگهداری تجهیزات (مترمربع)	واحد تحقیقات و توسعه (مترمربع)	بخش مالی و اداری (مترمربع)	سالن تاسیسات و کارگاه (مترمربع)	انبار ذخیره مواد اولیه و متفرقه (مترمربع)	اتاق کارگری، نگهبانی و رفاهی (مترمربع)

رئیس سازمان نظام مهندسی کشاورزی

منابع طبیعی ج.ا.ا.

توضیحات:

- مدت اعتبار این پروانه از تاریخ صدور حداکثر دو سال می‌باشد و برای دو دوره یکساله قابل تمدید می‌باشد.

- این پروانه غیرقابل انتقال می‌باشد.

تعهدات متقاضی

- متقاضی متعهد می‌شود تأسیسات و ساختمان و ابنیه مربوطه به واحد تولید اسپان قارچ خوراکی را طبق طرح و نقشه مصوب و مطابق با دستورالعمل‌های موجود ایجاد نماید.
- تبصره ۱: طرح و نقشه مصوب توسط مهندس سازه و مشاور پروژه به متقاضی و عنداللزوم پیمانکار، تحویل می‌گردد و متقاضی حق هیچ گونه دخل و تصرف در طرح نقشه‌ایی که به تایید مهندس سازه و مشاور رسیده است را ندارد.
- متقاضی آگاهی کامل دارد که صدور پروانه تعهدی در تأمین اعتبارات و تسهیلات بانکی برای دستگاه صادرکننده ندارد.
- متقاضی آگاهی کامل دارد که صدور پروانه تعهدی در بازاریابی و فروش محصول برای دستگاه صادرکننده ندارد.
- متقاضی متعهد می‌گردد عملیات پروژه خود را با هماهنگی و اطلاع مهندس ناظر و پس از بازدید، تایید و تکمیل فرم شروع عملیات توسط ناظر، آغاز نماید.
- استفاده از زمین، ساختمانها، تأسیسات و تجهیزات مربوط به واحد تولید اسپان قارچ خوراکی در موارد غیرمرتبط با این فعالیت ممنوع بوده و صرفاً برای فعالیت تولید اسپان قارچ خوراکی مجاز می‌باشد.
- حق انتفاع از مزایای قانونی پروانه متعلق به دارنده آن می‌باشد و انتقال حق انتفاع با موافقت صادر کننده پروانه بلامانع می‌باشد.
- خرید و فروش اراضی ملی و دولتی واگذار شده توسط دولت منوط به رعایت شرایط و ضوابط واگذاری می‌باشد.
- در صورت واگذاری یا فروش اراضی مندرج در پروانه تاسیس، قبل از پیشرفت حداقل ۵۰ درصد عملیات اجرایی ساخت ابنیه واحد تولید اسپان قارچ خوراکی و در صورت واجد شرایط بودن خریدار، پروانه فوق‌الذکر باطل شده و مراتب جهت لغو کلیه امتیازات ناشی از پروانه فوق‌الذکر به ادارات و سازمان‌های ذیربط اعلام می‌گردد.
- دارندگان پروانه تأسیس باید به محض اتمام عملیات ساخت و تأسیسات و قبل از بهره‌برداری به نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی استان مراجعه و مراتب را جهت صدور پروانه بهره‌برداری اعلام نمایند.
- متقاضیان باید نسبت به بیمه محصولات تولیدی و مواد اولیه و سازه‌های واحد تولید اسپان قارچ خوراکی خود اقدام نمایند.
- بمنظور ارتقای بهره‌روی تولید، حضور مدیر فنی در تمام مراحل الزامی است، در غیر این صورت برابر ضوابط با متخلفین برخورد خواهد شد.
- متقاضی متعهد می‌گردد در راستای شرایط قید شده در پروانه بهره‌برداری فعالیت نماید. در غیر اینصورت برابر دستورالعمل ابطال پروانه‌ها با متقاضی رفتار می‌گردد.
- در صورت فوت صاحب پروانه فعالیت واحد تولید اسپان قارچ خوراکی (تاسیس، بهره‌برداری و ...)، حقوق متعارف ناشی از واحد تولید اسپان قارچ خوراکی متعلق به وراثت است و چنانچه وراثت یا نماینده قانونی آنها مایل به ادامه فعالیت باشند در صورت دارا بودن شرایط می‌توانند نسبت به اصلاح پروانه‌ها با رعایت مقررات مربوطه اقدام کنند.

امضاء متقاضی



سازمان نظام مهندسی کشاورزی و
منابع طبیعی ج.ا.ا.

شماره: .../.../...
تاریخ: .../.../...
مدت اعتبار:.....

«پروانه بهره‌برداری واحد تولید اسپان قارچهای خوراکی (اشخاص حقیقی)»

به موجب این پروانه به آقای / خانم فرزند شماره شناسنامه صادره از تاریخ تولد کد ملی با توجه به پروانه تاسیس شماره مورخ اجازه داده می‌شود نسبت به بهره‌برداری از یک واحد تولید اسپان قارچ خوراکی در زمینه فعالیت با تولید سالانه لیتر در زمینی به مساحت مترمربع واقع در پلاک ثبتی فرعی از اصلی با مختصات جغرافیایی (GPS) در استان شهرستان بخش روستا به آدرس: با کد پستی با شرایط و تعهدات مندرج در ظهر این پروانه و مندرجات جدول زیر اقدام نماید.

مساحت زمین و ساختمانها:

کل زمین (مترمربع)	سالن پخت (مترمربع)	اتاق سرد کن (مترمربع)	اتاق مایه زنی (مترمربع)	اتاق اسپان مادری (مترمربع)	اتاق رشد (مترمربع)	سردخانه (مترمربع)	واحد کنترل کیفی و بسته بندی اسپان قارچ (مترمربع)	آزمایشگاه (مترمربع)	محل شستشو و نگهداری تجهیزات (مترمربع)	واحد تحقیقات و توسعه (مترمربع)	بخش مالی و اداری (مترمربع)	سالن تاسیسات و کارگاه (مترمربع)	انبار ذخیره مواد اولیه و متفرقه (مترمربع)	اتاق کارگری، نگهبانی و رفاهی (مترمربع)

رئیس سازمان نظام مهندسی کشاورزی
منابع طبیعی ج.ا.ا.

توضیحات:

- مدت اعتبار این پروانه از تاریخ صدور سه سال می‌باشد و تمدید پروانه با مدت اعتبار سه ساله انجام می‌پذیرد.
- این پروانه غیرقابل انتقال می‌باشد.

تعهدات متقاضی

- متقاضی متعهد می‌شود تأسیسات و ساختمان و ابنیه مربوطه به واحد تولید اسپان قارچ خوراکی را طبق طرح و نقشه مصوب و مطابق با دستورالعمل‌های موجود ایجاد نماید.
- تبصره ۱: طرح و نقشه مصوب توسط مهندس سازه و مشاور پروژه به متقاضی و عنداللزوم پیمانکار، تحویل می‌گردد و متقاضی حق هیچ گونه دخل و تصرف در طرح نقشه‌ایی که به تایید مهندس سازه و مشاور رسیده است را ندارد.
- متقاضی آگاهی کامل دارد که صدور پروانه تعهدی در تأمین اعتبارات و تسهیلات بانکی برای دستگاه صادرکننده ندارد.
- متقاضی آگاهی کامل دارد که صدور پروانه تعهدی در بازاریابی و فروش محصول برای دستگاه صادرکننده ندارد.
- متقاضی متعهد می‌گردد عملیات پروژه خود را با هماهنگی و اطلاع مهندس ناظر و پس از بازدید، تایید و تکمیل فرم شروع عملیات توسط ناظر، آغاز نماید.
- استفاده از زمین، ساختمانها، تأسیسات و تجهیزات مربوط به واحد تولید اسپان قارچ خوراکی در موارد غیرمرتبط با این فعالیت ممنوع بوده و صرفاً برای فعالیت تولید اسپان قارچ خوراکی مجاز می‌باشد.
- حق انتفاع از مزایای قانونی پروانه متعلق به دارنده آن می‌باشد و انتقال حق انتفاع با موافقت صادر کننده پروانه بلامانع می‌باشد.
- خرید و فروش اراضی ملی و دولتی واگذار شده توسط دولت منوط به رعایت شرایط و ضوابط واگذاری می‌باشد.
- در صورت واگذاری یا فروش اراضی مندرج در پروانه تاسیس، قبل از پیشرفت حداقل ۵۰ درصد عملیات اجرایی ساخت ابنیه واحد تولید اسپان قارچ خوراکی و در صورت واجد شرایط بودن خریدار، پروانه فوق‌الذکر باطل شده و مراتب جهت لغو کلیه امتیازات ناشی از پروانه فوق‌الذکر به ادارات و سازمان‌های ذیربط اعلام می‌گردد.
- دارندگان پروانه تأسیس باید به محض اتمام عملیات ساخت و تأسیسات و قبل از بهره‌برداری به نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی استان مراجعه و مراتب را جهت صدور پروانه بهره‌برداری اعلام نمایند.
- متقاضیان باید نسبت به بیمه محصولات تولیدی و مواد اولیه و سازه‌های واحد تولید اسپان قارچ خوراکی خود اقدام نمایند.
- بمنظور ارتقای بهره‌روی تولید، حضور مسئول فنی در تمام مراحل الزامی است، در غیر این صورت برابر ضوابط با متخلفین برخورد خواهد شد.
- متقاضی متعهد می‌گردد در راستای شرایط قید شده در پروانه بهره‌برداری فعالیت نماید. در غیر اینصورت برابر دستورالعمل ابطال پروانه‌ها با متقاضی رفتار می‌گردد.
- در صورت فوت صاحب پروانه فعالیت واحد تولید اسپان قارچ خوراکی (تاسیس، بهره‌برداری و ...)، حقوق متعارف ناشی از واحد تولید اسپان قارچ خوراکی متعلق به وراثت است و چنانچه وراثت یا نماینده قانونی آنها مایل به ادامه فعالیت باشند در صورت دارا بودن شرایط می‌توانند نسبت به اصلاح پروانه‌ها با رعایت مقررات مربوطه اقدام کنند.

امضاء متقاضی:

شماره: .../.../...
 تاریخ: .../.../...
 مدت اعتبار:.....



«پروانه بهره برداری واحد تولید اسپان قارچهای

خوراکی (اشخاص حقوقی)»

به موجب این پروانه به شرکت به شماره ثبت با توجه به پروانه تاسیس شماره مورخ اجازه داده می شود نسبت به بهره برداری یک واحد تولید اسپان قارچ خوراکی در زمینی به مساحت مترمربع در زمینه فعالیت با تولید سالانه لیتر در زمینی به مساحت مترمربع واقع در پلاک ثبتی فرعی از اصلی با مختصات جغرافیایی (GPS) در استان شهرستان بخش روستا به آدرس: با کد پستی با شرایط و تعهدات مندرج در ظهر این پروانه و مندرجات جدول زیر اقدام نماید.

مساحت زمین و ساختمانها:

کل زمین (مترمربع)	سالن پخت (مترمربع)	اتاق سرد کن (مترمربع)	اتاق مایه زنی (مترمربع)	اتاق اسپان مادری (مترمربع)	اتاق رشد (مترمربع)	سردخانه (مترمربع)	واحد کنترل کیفی و بسته بندی اسپان قارچ (مترمربع)	آزمایشگاه (مترمربع)	محل شستشو و نگهداری تجهیزات (مترمربع)	واحد تحقیقات و توسعه (مترمربع)	بخش مالی و اداری (مترمربع)	سالن تاسیسات و کارگاه (مترمربع)	انبار ذخیره مواد اولیه و متفرقه (مترمربع)	اتاق کارگری، نگهبانی و رفاهی (مترمربع)

رئیس سازمان نظام مهندسی کشاورزی
 منابع طبیعی ج.ا.ا.

توضیحات :

- مدت اعتبار این پروانه از تاریخ صدور سه سال می باشد و تمدید پروانه با مدت اعتبار سه ساله انجام می پذیرد.

- این پروانه غیرقابل انتقال می‌باشد.

تعهدات متقاضی

- متقاضی متعهد می‌شود تأسیسات و ساختمان و ابنیه مربوطه به واحد تولید اسپان قارچ خوراکی را طبق طرح و نقشه مصوب و مطابق با دستورالعمل‌های موجود ایجاد نماید.
- تبصره ۱: طرح و نقشه مصوب توسط مهندس سازه و مشاور پروژه به متقاضی و عنداللزوم پیمانکار، تحویل می‌گردد و متقاضی حق هیچ گونه دخل و تصرف در طرح نقشه‌ایی که به تایید مهندس سازه و مشاور رسیده است را ندارد.
- متقاضی آگاهی کامل دارد که صدور پروانه تعهدی در تأمین اعتبارات و تسهیلات بانکی برای دستگاه صادرکننده ندارد.
- متقاضی آگاهی کامل دارد که صدور پروانه تعهدی در بازاریابی و فروش محصول برای دستگاه صادرکننده ندارد.
- متقاضی متعهد می‌گردد عملیات پروژه خود را با هماهنگی و اطلاع مهندس ناظر و پس از بازدید، تایید و تکمیل فرم شروع عملیات توسط ناظر، آغاز نماید.
- استفاده از زمین، ساختمانها، تأسیسات و تجهیزات مربوط به واحد تولید اسپان قارچ خوراکی در موارد غیرمرتبط با این فعالیت ممنوع بوده و صرفاً برای فعالیت تولید اسپان قارچ خوراکی مجاز می‌باشد.
- حق انتفاع از مزایای قانونی پروانه متعلق به دارنده آن می‌باشد و انتقال حق انتفاع با موافقت صادر کننده پروانه بلامانع می‌باشد.
- خرید و فروش اراضی ملی و دولتی واگذار شده توسط دولت منوط به رعایت شرایط و ضوابط واگذاری می‌باشد.
- در صورت واگذاری یا فروش اراضی مندرج در پروانه تاسیس، قبل از پیشرفت حداقل ۵۰ درصد عملیات اجرایی ساخت ابنیه واحد تولید اسپان قارچ خوراکی و در صورت واجد شرایط بودن خریدار، پروانه فوق‌الذکر باطل شده و مراتب جهت لغو کلیه امتیازات ناشی از پروانه فوق‌الذکر به ادارات و سازمان‌های ذیربط اعلام می‌گردد.
- دارندگان پروانه تأسیس باید به محض اتمام عملیات ساخت و تأسیسات و قبل از بهره‌برداری به نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی استان مراجعه و مراتب را جهت صدور پروانه بهره‌برداری اعلام نمایند.
- متقاضیان باید نسبت به بیمه محصولات تولیدی و مواد اولیه و سازه‌های واحد تولید اسپان قارچ خوراکی خود اقدام نمایند.
- بمنظور ارتقای بهره‌روی تولید، حضور مسئول فنی در تمام مراحل الزامی است، در غیر این صورت برابر ضوابط با متخلفین برخورد خواهد شد.
- متقاضی متعهد می‌گردد در راستای شرایط قید شده در پروانه بهره‌برداری فعالیت نماید. در غیر اینصورت برابر دستورالعمل ابطال پروانه‌ها با متقاضی رفتار می‌گردد.
- در صورت فوت صاحب پروانه فعالیت واحد تولید اسپان قارچ خوراکی (تاسیس، بهره‌برداری و)، حقوق متعارف ناشی از واحد تولید اسپان قارچ خوراکی متعلق به وراثت است و چنانچه وراثت یا نماینده قانونی آنها مایل به ادامه فعالیت باشند در صورت دارا بودن شرایط می‌توانند نسبت به اصلاح پروانه‌ها با رعایت مقررات مربوطه اقدام کنند.

امضاء متقاضی:



شماره: .../.../...
 تاریخ: .../.../...
 مدت اعتبار:.....

«مجوز توسعه واحد تولید اسپان قارچهای خوراکی (اشخاص حقوقی)»

به موجب این پروانه به شرکت به شماره ثبت با توجه به پروانه بهره‌برداری شماره مورخ اجازه داده می‌شود نسبت به توسعه واحد تولید اسپان قارچ خوراکی با تولید سالانه لیتر در زمینی به مساحت مترمربع واقع در پلاک ثبتی فرعی از اصلی با مختصات جغرافیایی (GPS) در استان شهرستان بخش روستا به آدرس: با کد پستی با شرایط و تعهدات مندرج در ظهر این پروانه و مندرجات جدول زیر اقدام به توسعه نماید.

مساحت زمین و ساختمانها:

کل زمین (مترمربع)	سالن پخت (مترمربع)	اتاق سرد کن (مترمربع)	اتاق مایه زنی (مترمربع)	اتاق اسپان مادری (مترمربع)	اتاق رشد (مترمربع)	سردخانه (مترمربع)	واحد کنترل کیفی و بسته بندی اسپان قارچ (مترمربع)	آزمایشگاه (مترمربع)	محل شستشو و نگهداری تجهیزات (مترمربع)	واحد تحقیقات و توسعه (مترمربع)	بخش مالی و اداری (مترمربع)	سالن تاسیسات و کارگاه (مترمربع)	انبار ذخیره مواد اولیه و متفرقه (مترمربع)	اتاق کارگری، نگهبانی و رفاهی (مترمربع)

رئیس سازمان نظام مهندسی کشاورزی
 منابع طبیعی ج.ا.ا.

توضیحات :

- مدت اعتبار این پروانه از تاریخ صدور حداکثر دو سال می‌باشد و برای دو دوره یکساله قابل تمدید می‌باشد.
- این پروانه غیرقابل انتقال می‌باشد.

تعهدات متقاضی

- متقاضی متعهد می‌شود تأسیسات و ساختمان و ابنیه مربوطه به واحد تولید اسپان قارچ خوراکی را طبق طرح و نقشه مصوب و مطابق با دستورالعمل‌های موجود ایجاد نماید.
- تبصره ۱: طرح و نقشه مصوب توسط مهندس سازه و مشاور پروژه به متقاضی و عنداللزوم پیمانکار، تحویل می‌گردد و متقاضی حق هیچ گونه دخل و تصرف در طرح نقشه‌ایی که به تایید مهندس سازه و مشاور رسیده است را ندارد.
- متقاضی آگاهی کامل دارد که صدور پروانه تعهدی در تأمین اعتبارات و تسهیلات بانکی برای دستگاه صادرکننده ندارد.
- متقاضی آگاهی کامل دارد که صدور پروانه تعهدی در بازاریابی و فروش محصول برای دستگاه صادرکننده ندارد.
- متقاضی متعهد می‌گردد عملیات پروژه خود را با هماهنگی و اطلاع مهندس ناظر و پس از بازدید، تایید و تکمیل فرم شروع عملیات توسط ناظر، آغاز نماید.
- استفاده از زمین، ساختمانها، تأسیسات و تجهیزات مربوط به واحد تولید اسپان قارچ خوراکی در موارد غیرمرتبط با این فعالیت ممنوع بوده و صرفاً برای فعالیت تولید اسپان قارچ خوراکی مجاز می‌باشد.
- حق انتفاع از مزایای قانونی پروانه متعلق به دارنده آن می‌باشد و انتقال حق انتفاع با موافقت صادر کننده پروانه بلامانع می‌باشد.
- خرید و فروش اراضی ملی و دولتی واگذار شده توسط دولت منوط به رعایت شرایط و ضوابط واگذاری می‌باشد.
- در صورت واگذاری یا فروش اراضی مندرج در پروانه تاسیس، قبل از پیشرفت حداقل ۵۰ درصد عملیات اجرایی ساخت ابنیه واحد تولید اسپان قارچ خوراکی و در صورت واجد شرایط بودن خریدار، پروانه فوق‌الذکر باطل شده و مراتب جهت لغو کلیه امتیازات ناشی از پروانه فوق‌الذکر به ادارات و سازمان‌های ذیربط اعلام می‌گردد.
- دارندگان پروانه تأسیس باید به محض اتمام عملیات ساخت و تأسیسات و قبل از بهره‌برداری به نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی استان مراجعه و مراتب را جهت صدور پروانه بهره‌برداری اعلام نمایند.
- متقاضیان باید نسبت به بیمه محصولات تولیدی و مواد اولیه و سازه‌های واحد تولید اسپان قارچ خوراکی خود اقدام نمایند.
- بمنظور ارتقای بهره‌روی تولید، حضور مسئول فنی در تمام مراحل الزامی است، در غیر این صورت برابر ضوابط با متخلفین برخورد خواهد شد.
- متقاضی متعهد می‌گردد در راستای شرایط قید شده در پروانه بهره‌برداری فعالیت نماید. در غیر اینصورت برابر دستورالعمل ابطال پروانه‌ها با متقاضی رفتار می‌گردد.
- در صورت فوت صاحب پروانه فعالیت واحد اسپان قارچ خوراکی (تاسیس، بهره‌برداری و ...)، حقوق متعارف ناشی از واحد تولید اسپان قارچ خوراکی متعلق به وراثت است و چنانچه وراثت یا نماینده قانونی آنها مایل به ادامه فعالیت باشند در صورت دارا بودن شرایط می‌توانند نسبت به اصلاح پروانه‌ها با رعایت مقررات مربوطه اقدام کنند.

امضاء متقاضی:

شماره: .../.../...
 تاریخ: .../.../...
 مدت اعتبار:



«مجوز توسعه واحد تولید اسپان قارچهای خوراکی (اشخاص حقیقی)»

به موجب این پروانه به آقای / خانم فرزند شماره شناسنامه صادره از تاریخ تولد کد ملی با توجه به پروانه بهره‌برداری شماره مورخ اجازه داده می‌شود نسبت به توسعه واحد تولید اسپان قارچ خوراکی در زمینی به مساحت مترمربع با تولید سالانه لیتر در زمینی به مساحت مترمربع واقع در پلاک ثبتی فرعی از اصلی با مختصات جغرافیایی (GPS) در استان شهرستان بخش روستا به آدرس: با کد پستی با شرایط و تعهدات مندرج در ظهر این پروانه و مندرجات جدول زیر اقدام به توسعه نماید.
 مساحت زمین و ساختمانها:

کل زمین (مترمربع)	سالن پخت (مترمربع)	اتاق سرد کن (مترمربع)	اتاق مایه زنی (مترمربع)	اتاق اسپان مادری (مترمربع)	اتاق رشد (مترمربع)	سردخانه (مترمربع)	واحد کنترل کیفی و بسته بندی اسپان قارچ (مترمربع)	آزمایشگاه (مترمربع)	محل شستشو و نگهداری تجهیزات (مترمربع)	واحد تحقیقات و توسعه (مترمربع)	بخش مالی و اداری (مترمربع)	سالن تاسیسات و کارگاه (مترمربع)	انبار ذخیره مواد اولیه و متفرقه (مترمربع)	اتاق کارگری، نگهبانی و رفاهی (مترمربع)

رئیس سازمان نظام مهندسی کشاورزی
 منابع طبیعی ج.ا.ا.

توضیحات:

- مدت اعتبار این پروانه از تاریخ صدور حداکثر دو سال می‌باشد و برای دو دوره یکساله قابل تمدید می‌باشد.

- این پروانه غیرقابل انتقال می‌باشد.

تعهدات متقاضی

- متقاضی متعهد می‌شود تأسیسات و ساختمان و ابنیه مربوطه به واحد تولید اسپان قارچ خوراکی را طبق طرح و نقشه مصوب و مطابق با دستورالعمل‌های موجود ایجاد نماید.
- تبصره ۱: طرح و نقشه مصوب توسط مهندس سازه و مشاور پروژه به متقاضی و عنداللزوم پیمانکار، تحویل می‌گردد و متقاضی حق هیچ گونه دخل و تصرف در طرح نقشه‌ایی که به تایید مهندس سازه و مشاور رسیده است را ندارد.
- متقاضی آگاهی کامل دارد که صدور پروانه تعهدی در تأمین اعتبارات و تسهیلات بانکی برای دستگاه صادرکننده ندارد.
- متقاضی آگاهی کامل دارد که صدور پروانه تعهدی در بازاریابی و فروش محصول برای دستگاه صادرکننده ندارد.
- متقاضی متعهد می‌گردد عملیات پروژه خود را با هماهنگی و اطلاع مهندس ناظر و پس از بازدید، تایید و تکمیل فرم شروع عملیات توسط ناظر، آغاز نماید.
- استفاده از زمین، ساختمانها، تأسیسات و تجهیزات مربوط به واحد تولید اسپان قارچ خوراکی در موارد غیرمرتبط با این فعالیت ممنوع بوده و صرفاً برای فعالیت تولید اسپان قارچ خوراکی مجاز می‌باشد.
- حق انتفاع از مزایای قانونی پروانه متعلق به دارنده آن می‌باشد و انتقال حق انتفاع با موافقت صادر کننده پروانه بلامانع می‌باشد.
- خرید و فروش اراضی ملی و دولتی واگذار شده توسط دولت منوط به رعایت شرایط و ضوابط واگذاری می‌باشد.
- در صورت واگذاری یا فروش اراضی مندرج در پروانه تاسیس، قبل از پیشرفت حداقل ۵۰ درصد عملیات اجرایی ساخت ابنیه واحد تولید اسپان قارچ خوراکی و در صورت واجد شرایط بودن خریدار، پروانه فوق‌الذکر باطل شده و مراتب جهت لغو کلیه امتیازات ناشی از پروانه فوق‌الذکر به ادارات و سازمان‌های ذیربط اعلام می‌گردد.
- دارندگان پروانه تأسیس باید به محض اتمام عملیات ساخت و تأسیسات و قبل از بهره‌برداری به نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی استان مراجعه و مراتب را جهت صدور پروانه بهره‌برداری اعلام نمایند.
- متقاضیان باید نسبت به بیمه محصولات تولیدی و مواد اولیه و سازه‌های واحد تولید اسپان قارچ خوراکی خود اقدام نمایند.
- بمنظور ارتقای بهره‌روی تولید، حضور مسئول فنی در تمام مراحل الزامی است، در غیر این صورت برابر ضوابط با متخلفین برخورد خواهد شد.
- متقاضی متعهد می‌گردد در راستای شرایط قید شده در پروانه بهره‌برداری فعالیت نماید. در غیر اینصورت برابر دستورالعمل ابطال پروانه‌ها با متقاضی رفتار می‌گردد.
- در صورت فوت صاحب پروانه فعالیت واحد تولید اسپان قارچ خوراکی (تاسیس، بهره‌برداری و ...)، حقوق متعارف ناشی از واحد تولید اسپان قارچ خوراکی متعلق به وراثت است و چنانچه وراثت یا نماینده قانونی آنها مایل به ادامه فعالیت باشند در صورت دارا بودن شرایط می‌توانند نسبت به اصلاح پروانه‌ها با رعایت مقررات مربوطه اقدام کنند.

امضاء متقاضی:



وزارت جهاد کشاورزی

سازمان تحقیقات، آموزش و ترویج کشاورزی

موسسه تحقیقات ثبت و گواهی بذر و نهال

شماره: ۹۸/۰۰۰/۲۵۳

تاریخ: ۹۸/۰۰/۰۰

(مجوز تولید اسپان قارچ توسط اشخاص حقوقی)

با استناد به بند (ب) ماده (۶) قانون ثبت ارقام گیاهی و کنترل و گواهی بذر و نهال مصوب ۱۳۸۲/۴/۲۹ مجلس شورای اسلامی، به شرکت ---- به شماره ی ثبت ---- و به مسئولیت فنی آقای/خانم --- به شماره ملی ۰ - ۰۰۰۰۰ - ۰۰۰ اجازه داده می شود با رعایت قوانین، مقررات، استانداردها، دستورالعمل های فنی و سهمیه ابلاغ شده در زمینه تولید اسپان قارچ های پرورشی در استان --- شهرستان --- فعالیت نماید.

محمد حسن عصّاره

رئیس موسسه تحقیقات ثبت و گواهی بذر و نهال

- اعتبار این مجوز با برچسب تمدید موجود در ذیل مجوز تعیین می شود.

- این مجوز غیر قابل واگذاری است.





وزارت جهاد کشاورزی

سازمان تحقیقات، آموزش و ترویج کشاورزی

موسسه تحقیقات ثبت و گواهی بذر و نهال

شماره: ۹۸/۰۰۰/۲۵۳

تاریخ: ۹۸/۰۰/۰۰

(مجوز تولید اسپان قارچ توسط اشخاص حقیقی)

با استناد به بند (ب) ماده (۶) قانون ثبت ارقام گیاهی و کنترل و گواهی بذر و نهال مصوب ۱۳۸۲/۴/۲۹ مجلس شورای اسلامی، به آقای/ خانم --- فرزند --- به شماره شناسنامه --- کد ملی ۰ - ۰۰۰۰۰ - ۰۰۰ اجازه داده می‌شود به مسئولیت فنی آقای/ خانم --- به کد ملی ۰ - ۰۰۰۰۰ - ۰۰۰ با رعایت قوانین، مقررات، استانداردها، دستورالعمل‌های فنی و سهمیه ابلاغ شده در زمینه تولید اسپان قارچ‌های پرورشی در استان ----- شهرستان --- فعالیت نماید.

محمد حسن عصّاره

رئیس موسسه تحقیقات ثبت و گواهی بذر و نهال

- اعتبار این مجوز با برچسب تمدید موجود در ذیل مجوز تعیین می‌شود.

- این مجوز غیر قابل واگذاری است.

